

Bruk og vedlikehold

Radiatorer og konvektorer



I forbindelse med konstruksjonsarbeidet har VVS-konsulentene har foretatt omfattende dimensjoneringsberegninger for å optimalisere varmeanlegget. Ved installasjonen er hver radiator og konvektor justert til høy virkningsgrad og god komfort. Derfor er det svært viktig at du ikke gjør noen endringer i anlegget uten først å rådføre deg med en fagperson.

Levetiden til varmesystemet er svært avhengig av at det ikke er oksygen tilsatt vannet i anlegget. Hvis trykket synker under drift og påfylling må gjøres, skal systemet kontrolleres snarest mulig. Før systemet innreguleres og termostaterne monteres, skal systemet spyles rent. For å hindre tilstopping av ventiler anbefaler vi at det monteres en smussavskiller i systemet.

Hvis mineralolje kommer inn og blander seg med radiatorvannet, kan O-ringer og ventilkjegler bli skadet. Ventilenes funksjon kan opphøre helt.

Lydproblemer i et varmeanlegg skyldes vanligvis for høyt pumpetrykk. Derfor bør man i forbindelse med lydproblemer først kontrollere og eventuelt utbedre dette. Garantivilkår 10 år.

Fuktige miljøer

Radiatorer må installeres i tørre omgivelser. I bad/dusjrom med regelmessig høy fuktighet som gir kondens på kalde flater anbefales håndklettørkere som varmekilde.

Termostatventil

Termostatventilen er konstruert slik at den automatisk holder den temperaturen som du selv bestemmer. Varmen kan av og til være helt eller delvis kald. Dette betyr ikke at termostatventilen ikke fungerer. Kontroller i stedet temperaturen i rommet med et termometer og at det samsvarer med innstilt verdi.

For at termostatventilen skal fungere bra, kreves det at følerkroppen, som ofte er innebygd i termostaten, er omgitt av en temperatur som er så nær rommets temperatur som mulig. Ikke gjør det vanskeligere å sirkulere luft rundt termostaten ved å møblere eller henge tunge gardiner foran den.

For at termostatventilen skal fungere som den skal, må vinduene holdes lukket. For å lufte termostaten en kort stund, åpner du den for å åpne den, vrir den til 0, lukker vinduet igjen og setter termostaten tilbake i den angitte posisjonen.

Lakkskader/maling

Ved eventuell ommaling må det ikke brukes maling som inneholder metaller, da denne typen maling påvirker varmeavgivelsen. Reparasjon av oppståtte lakkskader gjøres helst med en spiss pensel og hurtigtørkende maling. Rengjør grundig og skrap bort eventuell rust.

Rensmiddel

Ikke bruk løsemidler av noe slag under rengjøringen. Den pulvermalte overflaten kan ta skade. Bruk bare såpe eller vaskemiddel, og tørk rent.

Utlufting

Normalt er anlegget luftet når det tas i bruk, men det kan likevel oppstå behov for lufting etter en tid. Dette viser seg i så fall gjennom rislende lyd og/eller nedsatt varmeavgivelse.

Lufting utføres best på følgende måte.:

- Sett temperaturen på pannen eller veksleren så høyt som mulig i noen timer. På den måten får man bundet oksygen til å forlate vannet.
- Slå av termostatventilen og hvis mulig

sirkulasjonspumpen. Åpne lufterventilen forsiktig og steng den når det begynner å komme vann.

- Åpne deretter termostatventilen igjen, og start pumpen.

Ved behov gjentas ovenstående et antall ganger med ca en til to timers mellomrom.

NOTERA: I utleieleiligheter skal vaktmester kontaktes dersom det foreligger behov for utlufting.

Kontakt om nødvendig en lokal rørlegger eller VVS-butikk for mer hjelp og råd.

