

WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS **PFEIFFER IN BERG**



Mitten im Herzen Bayerns, rund 25 km südöstlich von Nürnberg, liegt das idyllische Städtchen Berg. Hier entstand das Wohn- und Geschäftshaus der beiden Brüder Wolfgang und Detlev Pfeiffer. Dieses Bauvorhaben sollte Wohn-, Büro-, Lager-, Werkstatt- und Ausstellungsfläche miteinander kombinieren.

Zur Beheizung des Gebäudes musste ein Heizungssystem für einen Schwerlastbereich mit Lastanforderungen bis zu 12 t pro Quadratmeter, ein „unsichtbares“ Heizungssystem für den Ausstellungsbereich, ein flexibles Heizungssystem für den Bürobereich, sowie ein komfortables Heizungssystem für den Wohnbereich gefunden werden. Aufgrund dieser vielschichtigen Anforderungen an das Heizungssystem fiel die Wahl auf die Purmo Fußbodenheizung. Hiermit ließen sich alle Anforderungen, gepaart mit energiesparender Betriebsweise, mit nur einem Heizungssystem erfüllen.

Für die Brüder Pfeiffer war es wichtig ein qualitativ hochwertiges Produkt von nur einem Hersteller einzusetzen. Hierdurch war es möglich eine Gesamtkonzeption der Anlage mit nur einem Ansprechpartner zu erarbeiten. Dies und die Kombinationsmöglichkeit der einzelnen Komponenten sparte Zeit und vor allen Dingen Geld.

Eine besondere Herausforderung war die Beheizung der Schreinerei und des Untergeschosses, da hier durch den Gabelstaplerbetrieb Nutzlasten bis zu 12 t pro Quadratmeter auftreten können. Eine normale Industrieflächenheizung, die direkt in die Bodenplatte integriert wird, schied hier aus, da durch den hohen Grundwasserspiegel keine Perimeterdämmung realisiert werden konnte. Auch konnte aus diesen Gründen, wegen des zu hohen Wärmeverlustes, nicht auf eine Dämmung verzicht werden. Die Lösung war das „Einbetten“ der Purmo Difustop Heizrohre 20x2 mm in eine hochbelastbare Extruderschaum- Dämmung. Da durch diese Art der Verlegung die Wärmeleistung der Fußbodenheizung geringer ist als bei herkömmlicher Bauweise, war hier eine exakte Dimensionierung der Heizkreise, sowie deren hydraulische Anpassung erforderlich.



Für die anderen Werkstatt und Ausstellungsflächen wurde wegen der geringeren Lastanforderungen ein Purmo rolljet in EPS200 (PS30) Qualität verlegt, wobei die maximale Belastbarkeit hier immer noch bei beachtlichen 3,5 t pro Quadratmeter liegt. Ein weiterer Vorteil des bewährten RAL- und DIN CERTCO zertifizierten Purmo rolljet Tackersystems liegt in der Möglichkeit der individuellen Anpassung der Heizkreise an die jeweiligen Raumgeometrien und der Verwendbarkeit der verschiedenen Difustop- Heizrohrdimensionen von 14x2 mm bis zu 20x2 mm Durchmesser.

Im angeschlossenen Wohnbereich sorgt die Purmo Fußbodenheizung für behaglichen Komfort. Hier wurde die Purmo rolljet Trittschall- Wärmedämmung EPS T in Verbindung mit dem Difustop Heizrohr 17x2 mm verwendet.

Objektdaten:

Wohn- und Geschäftshaus Pfeiffer in Berg

Bauherr:

Wolfgang und Detlev Pfeiffer

Sperlingsstraße 4

92318 Neumarkt

Tel.:09181/254600

Fax:09181/254685

Großhandel:
Dörr & Haubner GmbH & Co.KG
Hilpolsteiner Straße 57
91154 Roth
Tel.:09171/9700-0
Fax: 09171/9700-50

Heizungsbau:
Pfeiffer GmbH
Rosenbergstrasse 37
92348 Berg bei Neumarkt i. d. Opf.
Tel.:09189/412680
Fax:09189/412681

Bauausführung:
Pfeiffer GmbH
Rosenbergstrasse 37
92348 Berg bei Neumarkt i. d. Opf.
Tel.:09189/412680
Fax:09189/412681

Besonderheiten:
Einbau 2005
2660 m² Hallen und Werkstattbeheizung mit Difustop 20x2mm
1085 m² Ausstellungsfläche und Wohnbereich