

În inima orașului Haga din Olanda, se ridică două grandioase turnuri de 140 metri înălțime, legate între ele de clădiri de înălțime mai mică. Clădirea de birouri are o suprafață de 132.000 m², cu 41 de etaje și 4.050 spații de birouri. Ministerul de Justiție și Ministerul Afacerilor Interne din Olanda își vor muta sediul în această clădire impunătoare în 2013. Pentru a oferi angajaților acestor instituții un climat confortabil, Radson a furnizat 7.400 de radiatoare, special create pentru proiectul JuBi.

La etaje, confortul interior va fi asigurat de un sistem de încălzire prin pardoseală, pereți sau tavane (bazat pe tehnologia "concrete core activation") cu o temperatură medie de 50/40°C, conectat la rețeaua centrală de încălzire. Un sistem de aer condiționat va contribui la răcirea aerului în clădire. Tehnologia "concrete core activation" oferă numeroase beneficii, inclusiv climat interior confortabil și economie de energie datorită agentului termic folosit la temperaturi joase. Există totuși și un inconvenient: sistemul răspunde destul de greu la schimbările rapide de temperatură. Radson a oferit soluția cea mai potrivită pentru a rezolva această problemă.

CONTROL INDIVIDUAL AL TEMPERATURII

Pentru a putea încălzi rapid încăperile, radiatoarele de joasă temperatură montate pe pereții exteriori suplimentează încălzirea prin tehnologia "concrete core activation" (încălzirea prin pardoseală, pereți sau tavane). Radiatoarele pot fi pornite atunci când temperatura exterioară scade rapid, spre exemplu, pentru a suplimenta aportul de căldură în interior. Spre deosebire de încălzirea prin tehnologia "concrete core activation", căldura de la radiator se simte foarte repede. Mai mult, radiatoarele pot fi controlate direct de utilizatori. Oricine apreciază foarte mult posibilitatea de a schimba și controla el singur temperatura dintr-o încăpere. Un alt beneficiu al radiatoarelor este acela că ele pot furniza căldură în locurile unde este cel mai mult nevoie: în apropierea ferestrelor. Aceste zone pot fi destul de neconfortabile din cauza pierderilor de căldură prin ferestre. Combinarea sistemelor de încălzire prin pardoseală, pereți sau tavan cu radiatoare cu control individual oferă utilizatorilor un nivel ridicat de confort.

LOGISTICA PROIECTULUI JUBI

Proiectul JuBi este special și din perspectiva logisticii din timpul construcției. Clădirea se află la o aruncătură de băț de gara centrală și este înconjurată de clădiri mari de birouri. Pentru că nu există spațiu de depozitare pe șantier, materialele sunt livrate pe principiul "exact la timp". Înainte de a face livrările, furnizorii primesc un bon de ordine de intrare pe șantier, cu o dată specificată, o anumită oră și o perioadă de acces de 15 minute într-o anumită zonă. În acest fel, livrarea materialelor a fost foarte bine organizată. În parteneriat cu Radson, revanzătorul Technische Unie a organizat câte o livrare "exact la timp" de circa o sută de radiatoare pe săptămână, pe o perioadă de peste 18 luni.

LINII CLARE CU CONDUCTE CU CONEXIUNE ASCUNSĂ

Clădirea a fost proiectată de firma de arhitectură a Prof. Hans Kollhoff. Decizia firmei a fost de a folosi radiatoarele Radson Integra, un model de radiator compact subțire, care poate fi montat foarte aproape de perete și care poate fi racordat fie în partea stângă, fie în partea dreaptă. Un alt aspect special al modelului Integra este legat de conductele de conexiune ascunse, integrate în spatele panoului frontal. Conductele de conexiune inferioară au fost create special pentru proiectul JuBi. Consolele de montaj sunt ascunse în spatele radiatorului. Alături de conductele de conexiune ascunse și finisajele netede, aceste console conferă modelului Integra un aspect elegant cu linii fine și clare.

PUTERE MAXIMĂ CHIAR ȘI LA TEMPERATURI JOASE

Modelul Integra folosește principiul "2-în-1". Un canal pentru apă caldă cu un diametru mai larg lasă spațiu pentru două puncte de sudură pentru prinderea elementelor de convecție de canalul de apă. Ceea ce înseamnă că radiatorul are putere mare chiar și la temperaturi joase, astfel că utilizatorul poate fi sigur că spațiul este încălzit repede. Pe lângă designul său elegant și puterea termică ridicată, radiatorul Radson Integra este singurul radiator care are toate componentele preasamblate din fabrică. Datorită acestui fapt, instalatorul economisește atât timp, cât și costuri, pentru montarea radiatorului. Radiatorul Integra beneficiază de 10 ani garanție.

ALĂTURARE INGENIOASĂ PENTRU ECONOMIE DE ENERGIE ȘI CONFORT

Este un proiect deosebit, care folosește tehnologia “concrete core activation” și un sistem conectat la rețeaua centrală de încălzire pentru a menține o temperatură plăcută în aceste două noi clădiri. Decizia de a adăuga radiatoare ca emițătoare de încălzire oferă “cea mai bună soluție în ambele sisteme” - practic, este același lucru ca și combinația între încălzirea prin pardoseală și radiatoare în același circuit. Folosind radiatoarele Radson Integra, zone diferite din aceeași clădire pot fi încălzite individual, conform preferințelor fiecărui locatar.



Mikko Ilvonen
Mikko Ilvonen, Director de Dezvoltare
și Standarde Tehnologice, Rettig (CC
M.Sc. (Tech))

PROIECT **JUBI**, HAGA, OLANDA

