

PROIECTUL BALK VAN BEEL DIN LEUVEN: UN EXEMPLU AMBIȚIOS DE **CREATIVITATE ECOLOGICĂ**

Zona industrială Vaartkom din Leuven va deveni casa noului cartier modern pietonal "Tweewaters". Departe de conceptul unui proiect imobiliar obișnuit, Tweewaters împletește designul inovator și arhitectura urbană modernă, cu confortul interior și sustenabilitatea. Pentru prima etapă, compania de dezvoltare urbană Ertzberg a colaborat cu Stéphane Beel, arhitect renumit din Gent, care a proiectat "Balk van Beel": 180 metri lungime, clădire cu 4 nivele și 106 apartamente eficiente energetic.

Tim Claes și Andre Matheus de la compania Future Clima au fost implicați în procesul de construcție de la bun început. Proiectul folosește doar materiale sustenabile, transportate ecologic.

Claes: "Proiectul constă în trei corpuri de clădire. Toate radiatoarele au fost instalate. Proiectul va fi finalizat în mai 2013".

FLEXIBILITATE

Claes este mulțumit de buna colaborare și comunicare între partenerii implicați în construcție, inclusiv Radson. Claes consideră că flexibilitatea este vitală într-un astfel de proiect. "Suntem mândri de rolul pe care Future Clima îl are în acest proiect", spune el.

RADIATOARELE SECOLULUI 21

Viitorii locatari ai complexului rezidențial preferă un aspect de calitate. Aproape toate cele 106 locuințe au fost deja vândute.

Iar radiatoarele panou sunt proiectate în același stil. Future Clima și Ingenium au recomandat radiatoarele Radson de joasă temperatură. "Proiectul inițial includea 700 de radiatoare Parada și 100 de radiatoare Banga, care în final au fost înlocuite tot cu radiatoare Parada".

Radiatoare pentru un proiect de referință pentru secolul 21 - cu siguranță acest lucru ridică noi așteptări pentru viitor, nu? Claes: "Sunt convins că radiatoarele vor avea un rol esențial în viitoarele sisteme de încălzire. În primul rând pentru că garantează randament termic la temperaturi joase, asigurând confortul interior optim."

"În viitor, mulți dintre locatarii din Balk van Beel vor putea să își controleze sistemele de încălzire de la distanță, folosindu-și telefoanele Smart".

PERFORMANȚĂ VERDE

O instalație proprie de energie electrică și termică, în combinație cu centrale în condensare, va fi instalată în viitor, asigurând furnizarea energiei electrice și agentului termic pentru întreg complexul Tweewaters. Claes: "Din cauza limitărilor legislative, am ales o soluție de tranziție care are deja un nivel foarte ridicat de izolație și etanșeitate."

Proiectul a fost realizat de renumitul arhitect belgian Stéphane Beel. www.stephanebeel.com



Tweewaters ("Two waters") din Belgia a fost proiectat pentru a fi primul sector fără emisii de carbon din Europa, un adevărat punct de reper în eforturile pentru o viață sustenabilă. Sunt foarte mândru că radiatoarele noastre de joasă temperatură sunt implicate în acest proiect, foarte mândru să văd o comunitate atât de preocupată de protecția mediului, alegând ca standard de viață eficiența energetică, dar și avantajele unui design elegant. Și să nu uităm că toate radiatoarele noastre sunt 100% reciclabile!



Mikko Ilvonen, Director de Dezvoltare și Standarde Tehnologice, Rettig ICC M.Sc. (Tech)

PROIECT **BALK VAN BEEL**, LEUVEN, BELGIA